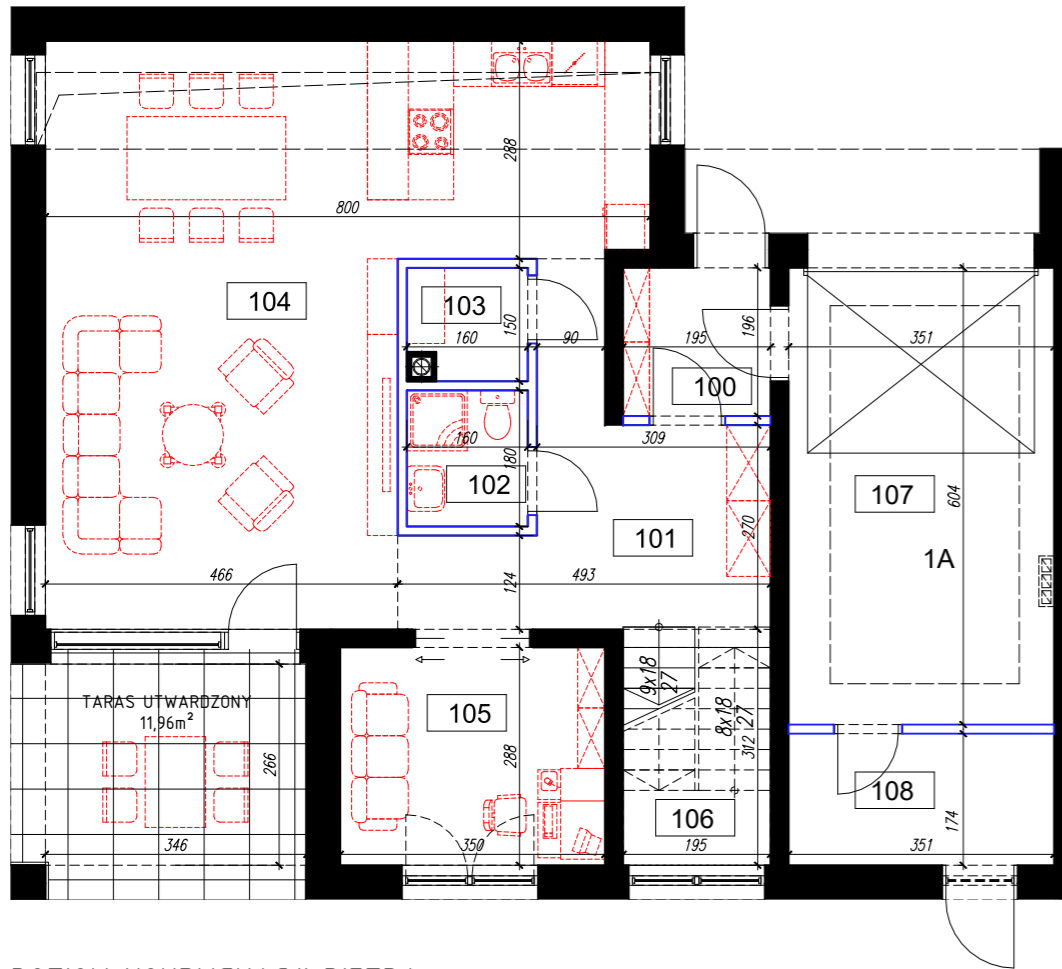
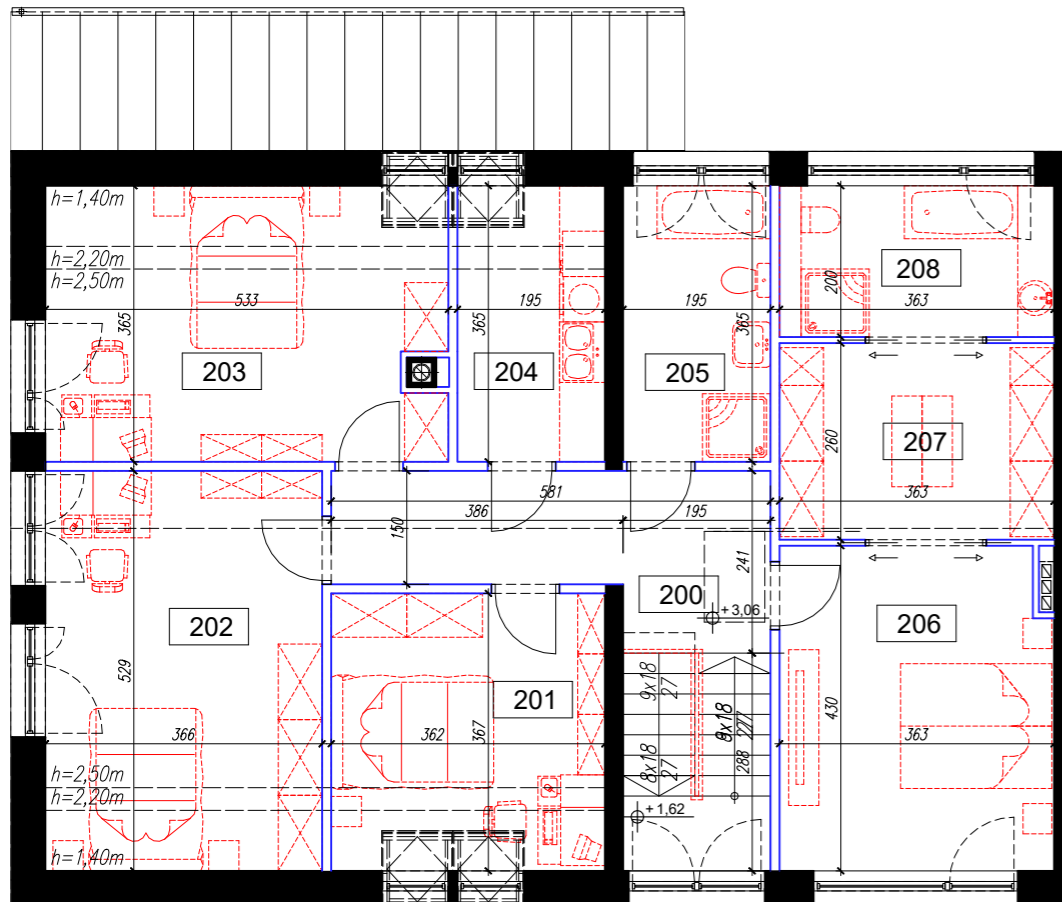


POZIOM KONDYGNACJI PARTERU:
LOKAL MIESZKALNY 1A



POZIOM KONDYGNACJI PIĘTRA:
LOKAL MIESZKALNY 1A



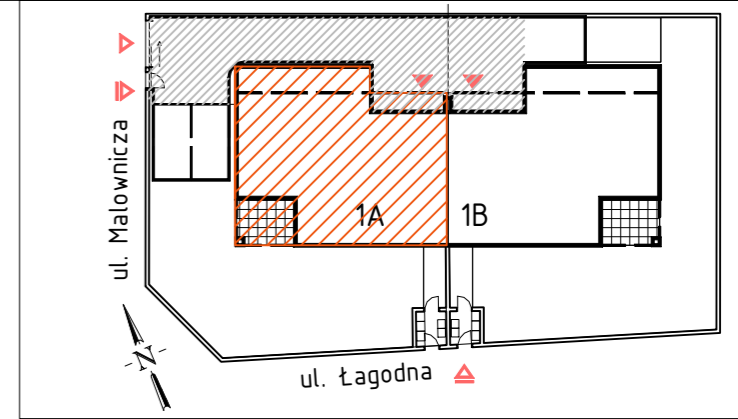
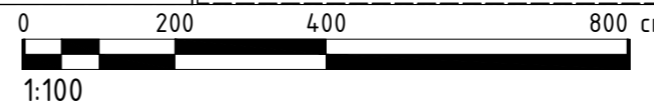
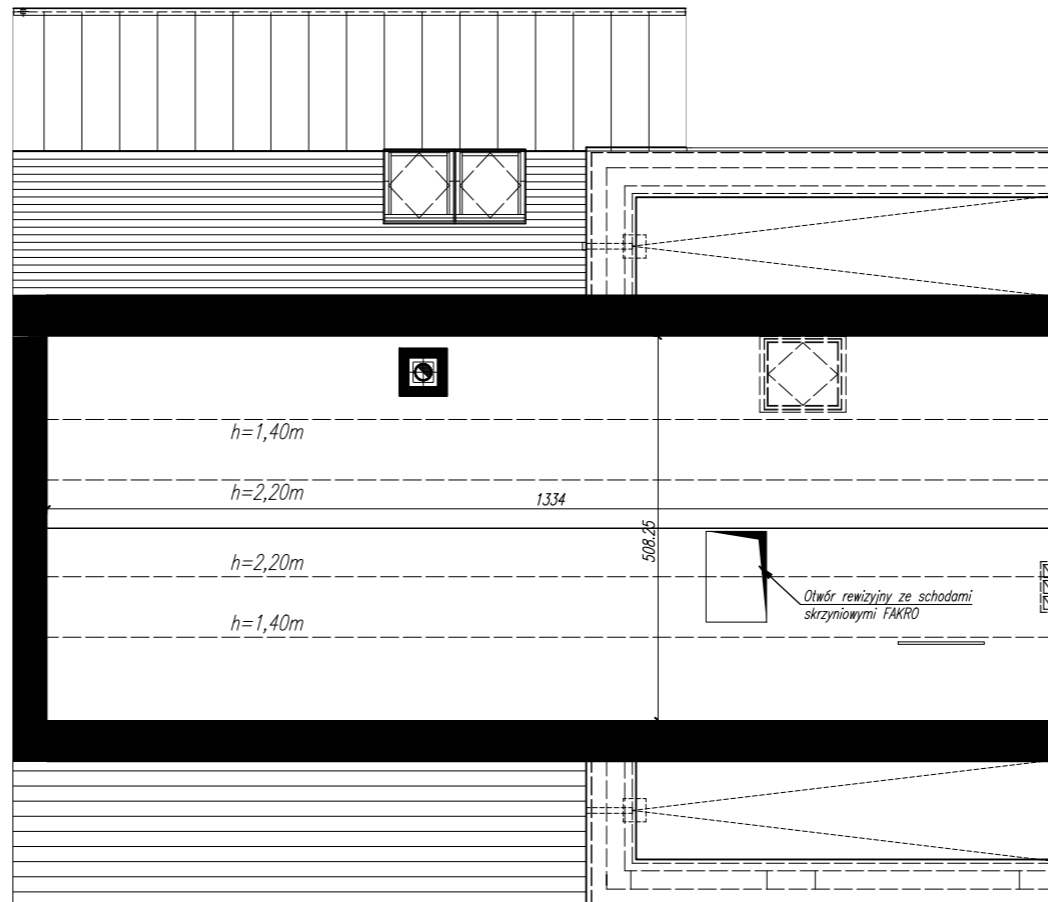
FRAGMENT DZIAŁKI Z ZAZNACZENIEM POWIERZCHNI
PRZYNALEŻNYCH DO MIESZKANIA 1A, SKALA 1:300



LEGENDA:

- CZĘŚCI WSPÓLNE
- ŚCIANY NADAJĄCE SIĘ DO LIKWIDACJI LUB ZMIANY UKŁADU USYTUOWANIE LOKALU MIESZKALNEGO W BUDYNKU
- POWIERZCHNIE PRZYNALEŻNE DZIAŁKI

POZIOM KONDYGNACJI PODDASZA:
LOKAL MIESZKALNY 1A



PLAN SYTUACYJNY, SKALA 1:500

Powierzchnia działki: 830 m ²		
Powierzchnia części wspólnych: 124,5 m ²		
Teren przynależny		
L.p.	Nazwa	Powierzchnia
1	Pow. zabudowy	138.01m ²
2	Taras	11.96m ²
3	Tereny zielone	14.950m ²
4	Pow. utwardzone	35.91m ²
RAZEM		335,38m ²

Zestawienie powierzchni pomieszczeń
parteru mieszkania nr 1A

Numer	Nazwa	powierzchnia użytkowa
100	Wiatrołap	3.71m ²
101	Hol	12.33m ²
102	Łazienka	2.78m ²
103	Spizarnia/schówek	2.16m ²
104	Salon z jadalnią i aneksem kuchennym	45.35m ²
105	Gabinet	9.89m ²
106	Przestrzeń pod schodami	1.53m ²
107	Garaż	20.91m ²
108	Pom. Techniczne	5.95m ²
RAZEM		104.61m ²

Zestawienie powierzchni pomieszczeń
piętra mieszkania nr 1A

Numer	Nazwa	powierzchnia użytkowa
200	Korytarz	10.24m ²
201	Pokój gościnny	11.63m ²
202	Pokój dziecięcy 1	17.64m ²
203	Pokój dziecięcy 2	17.07m ²
204	Pralnia	6.18m ²
205	Łazienka	6.95m ²
206	Sypialnia główna	14.86m ²
207	Garderoba	8.94m ²
208	Łazienka przy sypialni	6.86m ²
RAZEM		100.37m ²

Powierzchnia strychu liczona po
podłodze

L.p.	Parametr	powierzchnia użytkowa
1	Wysokość 1,4-2,2m	5.34m ²
2	Wysokość ≥ 2,2m	17.07m ²
RAZEM		22.41m ²

Zestawienie powierzchni mieszkania
nr 1A

L.p.	Parametr	Powierzchnia [m ²]
1	Netto	278.55m ²
2	Pow. użytkowa	204.98m ²

INWESTOR: AZ BUDOWNICTWO SP. Z O.O.	ADRES INWESTORA: UL. KOBIERZYCKA 19, 52-315 WROCLAW
NAZWA INWESTYCJI: BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO DWULOKALOWEGO W UKŁADZIE WOLNOSTOJĄCYM	ADRES INWESTYCJI: UL. MALOWNICZA DZ. NR 33/121, AM-1 OBR. WYSOKA, GMINA KOBIERZYCE
NAZWA RYSUNKU: KARTA MIESZKANIA 1A	SKALA: 1:100
BRANŻA: ARCHITEKTURA	NR RYSUNKU: A-1
WPA-Wilowski Pracownia Architektoniczna ul. Orła 10/1b, 53-143 Wrocław, tel.: +48 71 7939302 501 473 047 wpa.wroclaw.pl biuro@wpa.wroclaw.pl	MIEJSCOWOŚĆ: WROCLAW
STADIUM: KARTA MIESZKANIA	DATA: GRUDZIEŃ 2023